

Постановление Правительства РФ от 27.02.2021 № 279

Льготная кредитная программа «ФОТ 3.0»

Получатели: юридические лица и индивидуальные предприниматели с наемными работниками ранее заключившие кредитные договора в рамках постановления Правительства РФ №696 от 16.05.2020

Цель: на восстановление предпринимательской деятельности

Кредит можно оформить с 09.03.2021 по 01.07.2021 на **срок** – до 12 месяцев

Ставка – 3%

Сумма кредита – до 500 млн.руб, рассчитывается как

МРОТ*численность сотрудников*12 месяцев

Льготный период – 6 месяцев отсрочка платежей, с 7-го по 12-ый месяц
оплата равными долями

Сохранение занятости на уровне **90%** в период действия кредитного договора

Поручительство «ВЭБ.РФ»

Предоставляют кредиты уполномоченные банки

Постановление Правительства РФ от 05.12.2019 № 1598

Программа «Кредит для российских организаций из отраслей IT и цифровой трансформации до 5 % годовых»

Получатели: российские организации, работающие в сфере информационных технологий и цифровой трансформации

Цель: поддержка проектов по преобразованию приоритетных отраслей экономики и социальной сферы на основе внедрения отечественных продуктов, сервисов и платформенных решений, созданных на базе «сквозных» цифровых технологий

Кредит/факторинг – на реализацию задач по цифровой трансформации, а также льготного факторинга для разработчиков программных решений

Предоставляют уполномоченные банки

(<https://digital.gov.ru/ru/activity/directions/942/>)

Ставка – 1 - 5%

Срок – до конца 2024 года

Объем кредита – на проект от 25 млн.руб. до 5 млрд.руб.;

на программу (комплекс проектов) от 500 млн.руб. до 10 млрд руб.

Постановление Правительства РФ от 23.04.2020г. N 566

«Льготная ипотека 6,5%»

- **цель программы** — поддержка строительной отрасли и помощь желающим приобрести собственное жилье
- на покупку нового жилья по цене до **6 млн. рублей**
- ставка в размере **6,5 %** сохранится во время всего периода выплаты кредита
- оформить льготную ипотеку можно **до 1 июля 2021 года**
- первоначальный взнос **15%**

Постановление Правительства РФ от 30.12.2018 №1764

«Программа льготного кредитования для субъектов малого и среднего бизнеса»

Расширена программа льготного кредитования:

- Любая отрасль
- Любая цель
- Ставка до **7,25%** ГОДОВЫХ (Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 №2425)
- Сумма кредита:
 - на пополнение оборотных средств - от **500 тыс. рублей до 500 млн. рублей на срок до 3 лет**
 - на инвестиционные цели - от **500 тыс. рублей до 2 млрд. рублей на срок до 10 лет**
- Кредиты предоставляют уполномоченные банки (перечень на сайте Минэкономразвития РФ

Постановление Правительства РФ от 29.12.2016 №1528

«Программа льготного кредитования до 5% годовых для сельхозпроизводителей»

- Краткосрочные и инвестиционные цели
- Ставка **до 5% годовых**
- Срок **до 15 лет**
- Кредиты предоставляют уполномоченные банки (перечень размещен на сайте Минсельхоза РФ <http://mcx.ru/activity/state-support/measures/preferential-credit/>)

Постановление Правительства РФ от 26.11.2019 г. № 1514

«Льготный потребительский кредит для селян на благоустройство домов до 5%»

- Кредит для граждан, проживающих на сельских территориях
- Сумма кредита **до 250 тыс.руб.**
- Установлена льготная процентная ставка **до 5%**
- Кредит на ремонт жилого дома, приобретение и монтаж оборудования для подключения коммуникаций по договору подряда (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение)
- Кредит предоставляют уполномоченные банки (перечень на сайте Минсельхоза РФ <http://mcx.ru/ministry/departments/departament-razvitiya-selskikh-territoriy/industry-information/info-dokumenty/>)

Постановление Правительства РФ от 30.11.2019 г. № 1567

«Сельская ипотека до 3%»

- Приобретение жилья только на сельской территории
- Перечень сельских территорий в Кузбассе утвержден постановлением Правительства Кузбасса от 24 марта 2020 года № 170
- Первичный, вторичный рынок жилья (готовая квартира, готовый дом, строящийся дом, земельный участок под строительство)
- Строительство дома только по договору с подрядной организацией
- Сумма кредита **до 3 млн. руб.**, первоначальный взнос от **10 %**
- Установлена льготная процентная ставка **до 3%**
- Выдают «сельскую» ипотеку уполномоченные банки (перечень на сайте Минсельхоза РФ <https://mcx.gov.ru/upload/iblock/63b/63b1f63efdd5fa29dc26816cea768a69.pdf>)

Продолжают действовать ипотечные программы поддержки для граждан

- **Постановление Правительства РФ от 28.03.2019 № 339 - Семейная ипотека (6 % на весь срок)**
 - для семей, где второй и последующие дети рождаются с 01.01.2018 года и не позднее 31.12.2022
 - приобретение жилья на первичном рынке
 - в настоящее время ставка ниже 6 % годовых (минимальная - от 4,5 %)
- **Федеральный закон от 01.05.2019 № 76-ФЗ - «Ипотечные каникулы»**
 - срок не более 6 месяцев
 - отсрочки платежа либо уменьшение размера платежа
 - заемщик находится в трудной жизненной ситуации (определены в законе)
- **Федеральный закон от 03.07.2019 № 157-ФЗ - 450 т.руб. многодетным семьям на погашение ипотеки**
 - для семей, в которых с 01.01.2019 по 31.12.2022 рождаются третий и последующие дети
 - кредитный договор должен быть заключен до 1 июля 2023 года
 - квартира в новостройке, на вторичном рынке, объект ИЖС, земельный участок для ИЖС