

Постановление Правительства РФ от 05.12.2019 № 1598

Программа «Кредит для российских организаций из отраслей IT и цифровой трансформации до 5 % годовых»

Получатели: российские организации, работающие в сфере информационных технологий и цифровой трансформации

Цель: поддержка проектов по преобразованию приоритетных отраслей экономики и социальной сферы на основе внедрения отечественных продуктов, сервисов и платформенных решений, созданных на базе «сквозных» цифровых технологий

Кредит/факторинг – на реализацию задач по цифровой трансформации, а также льготного факторинга для разработчиков программных решений

Предоставляют уполномоченные банки (<https://digital.gov.ru/ru/activity/directions/942/>)

Ставка – 1 - 5%

Срок – до конца 2024 года

Объем кредита – на проект от 25 млн.рублей до 5 млрд.рублей;

на программу (комплекс проектов) от 500 млн.рублей до 10 млрд.рублей.

Постановление Правительства РФ от 30.06.2021г. N 1060

«Льготная ипотека 7%»

- **цель программы** — поддержка строительной отрасли и помощь желающим приобрести собственное жилье
- сумма кредита до **3 млн. рублей**
- ставка в размере 7 % сохранится во время всего периода выплаты кредита
- оформить льготную ипотеку можно **до 1 июля 2022 года**
- первоначальный взнос **15%**

Постановление Правительства РФ от 30.12.2018 №1764

«Программа льготного кредитования для субъектов малого и среднего бизнеса»

- Приоритетные отрасли
- Цель: пополнение оборотных средств, инвестиционные цели, рефинансирование, развитие предпринимательской деятельности
- Ставка по кредиту:
 - ключевая ставка Банка России (действующая на дату заключения договора), увеличенная не более чем на 2,75%.
 - до 9,95% годовых по кредитам на развитие предпринимательской деятельности.
- Сумма кредита:
 - на развитие предпринимательской деятельности - до 10 млн. рублей на срок до 5 лет
 - на пополнение оборотных средств - от 500 тыс. рублей до 500 млн. рублей на срок до 3 лет
 - на инвестиционные цели - от 500 тыс. рублей до 2 млрд. рублей на срок до 10 лет
- Кредиты предоставляют уполномоченные банки (перечень на сайте Минэкономразвития РФ)
https://www.economy.gov.ru/material/file/45a815470fc3c6c04b712a893977e11f/banki_uchastniki_programmy_1764.pdf

«Программы льготного кредитования физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые)

В рамках Постановления Правительства РФ от 30.12.2018 №1764:

Кредит на пополнение оборотных средств, инвестиционные цели, рефинансирование:

- ставка: ключевая ставка Банка России (действующая на дату заключения договора), увеличенная не более чем на 2,75%.
- сумма кредита:
 - на пополнение оборотных средств - от 500 тыс. рублей до 500 млн. рублей на срок до 3 лет
 - на инвестиционные цели - от 500 тыс. рублей до 2 млрд. рублей на срок до 10 лет

Кредит на развитие предпринимательской деятельности:

- ставка до **9,95%** годовых
- сумма до 10 млн. рублей
- срок до 5 лет

Кредиты предоставляют уполномоченные банки

(https://www.economy.gov.ru/material/file/45a815470fc3c6c04b712a893977e11f/banki_uchastniki_programmy_1764.pdf)

Кредит на развитие бизнеса для самозанятых АО «МСП Банк» (с возможностью рефинансирования ранее выданных кредитов):

- Ставка на <https://mspbank.ru/credit/>.
- сумма от 50 тыс. до 5 млн. рублей (до 1 млн. рублей до 3 лет - без залога и поручительства)
- срок до 5 лет

До конца 2021 года у самозанятых граждан появится возможность подавать заявки на получение льготного кредита с помощью единого портала госуслуг (Распоряжение Правительства РФ от 27.03.2021 года №739-р)

Постановление Правительства РФ от 29.12.2016 №1528

«Программа льготного кредитования до 5% годовых для сельхозпроизводителей»

- Краткосрочные и инвестиционные цели
- Ставка **до 5% годовых**
- Срок **до 15 лет**
- Кредиты предоставляют уполномоченные банки
(перечень размещен на сайте Минсельхоза РФ
<http://mcx.ru/activity/state-support/measures/preferential-credit/>)

Постановление Правительства РФ от 26.11.2019 г. № 1514

«Льготный потребительский кредит для селян на благоустройство домов до 5%»

- Кредит для граждан, проживающих на сельских территориях
- Сумма кредита **до 250 тыс.руб.**
- Установлена льготная процентная ставка **до 5%**
- Кредит на ремонт жилого дома, приобретение и монтаж оборудования для подключения коммуникаций по договору подряда (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение)
- Кредит предоставляют уполномоченные банки (перечень на сайте Минсельхоза РФ <http://mcx.ru/ministry/departments/departament-razvitiya-selskikh-territoriy/industry-information/info-dokumenty/>)

Постановление Правительства РФ от 30.11.2019 г. № 1567

«Сельская ипотека до 3%»

- Приобретение жилья только на сельской территории
- Перечень сельских территорий в Кузбассе утвержден постановлением Правительства Кузбасса от 24 марта 2020 года № 170
- Первичный, вторичный рынок жилья (готовая квартира, готовый дом, строящийся дом, земельный участок под строительство)
- Строительство дома только по договору с подрядной организацией
- Сумма кредита **до 3 млн. руб.**, первоначальный взнос от **10 %**
- Установлена льготная процентная ставка **до 3%**
- Выдают «сельскую» ипотеку уполномоченные банки (перечень на сайте Минсельхоза РФ <https://mcx.gov.ru/upload/iblock/63b/63b1f63efdd5fa29dc26816cea768a69.pdf>)

Продолжают действовать ипотечные программы поддержки для граждан

- **Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 - Семейная ипотека (6 % на весь срок)**
 - для семей, где первый и последующие дети родятся с 01.01.2018 года и не позднее 31.12.2022
 - приобретение жилья на первичном рынке
 - ставка 6 % годовых
- **Федеральный закон от 01.05.2019 № 76-ФЗ - «Ипотечные каникулы»**
 - срок не более 6 месяцев
 - отсрочки платежа либо уменьшение размера платежа
 - заемщик находится в трудной жизненной ситуации (определены в законе)
- **Федеральный закон от 03.07.2019 № 157-ФЗ - 450 т.руб. многодетным семьям на погашение ипотеки**
 - для семей, в которых с 01.01.2019 по 31.12.2022 родятся третий и последующие дети
 - кредитный договор должен быть заключен до 1 июля 2023 года
 - квартира в новостройке, на вторичном рынке, объект ИЖС, земельный участок для ИЖС